

法人の名称：特定非営利活動法人 The Village

1. 事業活動方針

- (1) 事業開始初年度となる 2023 年度は、主として体制整備と今後の展開に向けた検討推進及び一部展開が主な活動となる。
- (2) 本活動の柱となる海外高齢者の移住支援については、先ずは情報提供等を通じて送り先での組織化を進めると共に、的確なニーズ把握に努める。
- (3) 上記への対応のために、国内での対応可能性の検討の深度化を進めるとともに、一部事業についてはノウハウの習得等も兼ねて実施する。
- (4) 施設の確保では、自前の施設についてはノウハウ習得等のために一部実施を検討するが、多様な海外移住者のニーズに早期に対応すべく賃貸物件等による対象を基本とする。
- (5) その他、本活動を資金的に支援する受取会費の確保や寄付の受け入れに積極的に取り組みとともに、行政等からの助成金確保についても進める。

2. 事業内容

(1) 特定非営利活動に係る事業

① 日本への帰国を希望する海外高齢者への情報提供等による支援事業

ア. HP 等による活動周知及び会員へのニーズを踏まえた情報提供

(ア) 内容

- i 本 NPO の活動等を広く知らせる HP の作成及び維持更新による必要な情報の発信
- ii 会員からの問い合わせへの対応

(イ) 日時 通年

(ウ) 場所 インターネット

(エ) 従事者人員 1 人

(オ) 受益対象者 本活動に興味がある者 5000 人

(カ) 支出見込額 680,000 円

イ. 既に帰国した方への支援実施及び支援ノウハウの習得

(ア) 内容

- i 既に帰国移住した者へのヒアリングによる移住のニーズ把握等
- ii 帰国後直面している課題の解決のための支援実施

(イ) 日時 通年

(ウ) 場所 既存移住者住居地区

(エ) 従事員人員 1 人

(オ) 受益対象 日本に帰国した海外在住者

(カ) 支出見込み 560,000 円

ウ. 日本への移住実施計画へのアドバイスや実施支援

(ア) 内容

- i 具体的な移住計画の計画作成コンサルティング
- ii 帰国後の入院等を含めた移住実施への支援

- (イ) 日時 通年
- (ウ) 場所 日本全国
- (エ) 従事員人員 1人
- (オ) 受益対象
 - i 実際に移住を計画及び実施する家族（5家族）
- (カ) 支出見込み 350,000円

② 移住用及び短期滞在用施設の確保、提供及びその運営事業

ア. 移住者ニーズにあった施設確保支援

- (ア) 内容
 - i 移住者個別ニーズに応じた物件の確保支援
 - ii 不動産仲介手数料からのコミッション収益の確保
- (イ) 日時 通年
- (ウ) 場所 日本全国
- (エ) 従事員人員 1人
- (オ) 受益対象
 - i 実際に移住のための物件確保が必要な者（5家族）
- (カ) 支出見込み 350,000円

イ. 自前設備の確保及び運営準備

- (ア) 内容
 - i 袋井地区に法人が活用できる宿泊設備を確保し、訪問者等へ B&B 提供
 - ii 設備概要
 - ・ 宿泊設備（200坪）はコンドミニアム形式で木造にて建設。
 - ・ 部屋数は10室（1部屋10坪）
 - ・ 建物建設は別組織で実施、法人は使用権を確保する
- (イ) 日時 初年度中に着工完成し、次年度より運営開始
- (ウ) 場所 静岡県袋井市
- (エ) 従事者人員 1人
- (オ) 受益対象者 会員の者20人（延べ500人）
- (カ) 支出見込額 290,000円

ウ. 短期滞在者への滞在支援

- (ア) 内容
 - i 海外からの短期滞在者への宿泊先確保支援
 - ii メンバー保有の別荘等の有効活用による収益確保
- (イ) 日時 通年
- (ウ) 場所
 - i 滞在者のニーズにより全国
 - ii 別荘活用は山梨県及び長野県八ヶ岳地区
- (エ) 従事者人員 1人
- (オ) 受益対象者 会員（i:250人/年、ii:50泊/年）
- (カ) 支出見込額 460,000円

エ. 本格大規模ビレッジ実現のための調査等

- (ア) 内容
 - i 本格ビレッジ施設確保に関する調査
 - ii 関係箇所との打ち合わせ及び施設計画作成等
- (イ) 日時 通年

- (ウ) 場所 神奈川県秦野市
- (エ) 従事者人員 1人
- (オ) 受益対象者 ビレッジへの移住者及び地域住民
- (カ) 支出見込額 人件費 150,000円

③ 移住者と地域住民等の相互交流の推進事業

ア. 交流促進のための野菜農園提供事業

(ア) 内容

- i 海外移住者実現時の地元との交流のためのオーガニック農園における野菜づくり指導アレンジ
- ii 当面ノウハウの習得を目的に実施する

(イ) 日時 通年

(ウ) 場所 神奈川県秦野市及び静岡県袋井市

(エ) 従事者人員 0人

(オ) 受益対象者 移住者と地域住民

(カ) 支出見込額 90,000円

④ その他、この法人の目的を達成するために必要な事業

ア. 法人活動をアピールするためのチャリティコンサート実施に関する準備

(ア) 内容

- i 有名ピアニストによる本活動への支援コンサート実施準備
- ii 実施運営は専門会社に依頼して、紹介等手数料を得る
- iii 今年度は次年度開催に向けて必要な調整を実施

(イ) 日時 実施は次年度中

(ウ) 場所 神奈川県秦野市（秦野市民会館大ホール [1400名]）

(エ) 従事者人員 0人

(オ) 受益対象者

- i 一般の方 1400人
- ii うち 500人分は秦野市内中高生枠として半額にて提供

(カ) 支出見込額 150,000円

2024年 事業計画書



法人の名称：特定非営利活動法人 The Village

1. 事業活動方針

- (1) 2年目となる2024年度は、本格活動体制への移行と各種事業展開の深度化を図る。
- (2) 会員等の増加とともに、会員ニーズに対応した支援活動の積極的な展開を実施する。
- (3) 日本への移住を希望する海外高齢者等に向けた、お試し滞在、短期滞在及び実際の移住受け入れを開始する
- (4) 最終目標である地域コミュニティ作りに向けた諸活動の充実と自前設備運営のための取り組みを深度化させる。
- (5) 本活動の理解促進のためのアピールと資金的に支援を得るための取り組みを実施する。

2. 事業内容

(1) 特定非営利活動に係る事業

① 日本への帰国を希望する海外高齢者への情報提供等による支援事業

ア. HP等による活動周知及び会員のニーズを踏まえた情報提供

(ア) 内容

- i 本NPOの活動等を広く知らせるHPの更なる充実を図り、双方向の情報交換等を促進する。
- ii 会員からの問い合わせへの対応推進によるよりの確なニーズの把握等

(イ) 日時 通年

(ウ) 場所 インターネット

(エ) 従事者人員 1人

(オ) 受益対象者 本活動に興味がある者 1万人

(カ) 支出見込額 580,000円

イ. 既に帰国した方への支援実施により修得した支援ノウハウの活用等

(ア) 内容

- i 既に帰国移住した者への支援実施によるノウハウの蓄積
- ii 蓄積したノウハウのとりまとめによる帰国者ハンドブック等の制作

(イ) 日時 通年

(ウ) 場所 既存移住者住居地区

(エ) 従事者人員 1人

(オ) 受益対象者 日本に帰国した海外在住者

(カ) 支出見込み 470,000円

ウ. 日本への移住実施計画へのアドバイスや実施支援

(ア) 内容

- i 個別ニーズに対応した移住計画作成コンサルティング(有料)
- ii 帰国後の入院等を含めた移住実施への支援

(イ) 日時 通年

(ウ) 場所 日本全国

(エ) 従事者人員 1人

(オ) 受益対象

i 実際に移住を計画及び実施する家族（10 家族）

(カ) 支出見込み 460,000 円

② 移住用及び短期滞在用施設の確保、提供及びその運営事業

ア. 移住者ニーズにあった施設確保支援

(ア) 内容

i 移住者個別ニーズに応じた物件の確保支援

ii 不動産仲介手数料からのコミッション収益の確保

(イ) 日時 通年

(ウ) 場所 日本全国

(エ) 従事員人員 1 人

(オ) 受益対象

i 実際に移住のための物件確保が必要な者（10 家族）

(カ) 支出見込み 460,000 円

イ. 自前設備の確保及び運営

(ア) 内容

i 袋井地区に法人が活用できる宿泊設備を確保し、訪問者等へ B&B 提供

ii 設備概要

・ 宿泊設備（200 坪）はコンドミニウム形式で木造にて建設。

・ 部屋数は 10 室（1 部屋 10 坪）

・ 建物建設は別組織で実施、法人は使用权を確保し、受託管理を行う

(イ) 日時 通年

(ウ) 場所 静岡県袋井市

(エ) 従事者人員 1 人

(オ) 受益対象者 会員の者 20 人（延べ 500 人）

(カ) 支出見込額 460,000 円

ウ. 短期滞在者への滞在支援（前年度実施事項の更なる展開）

(ア) 内容

i 海外からの短期滞在者への宿泊先確保支援

ii メンバー保有の別荘等の有効活用による収益確保

(イ) 日時 通年

(ウ) 場所

i 滞在者のニーズにより全国

ii 別荘活用は山梨県及び長野県八ヶ岳地区

(エ) 従事者人員 1 人

(オ) 受益対象者 会員（i:100 人 / 年、ii : 100 泊 / 年）

(カ) 支出見込額 460,000 円

エ. 本格大規模ビレッジ実現のための調査等

(ア) 内容

i 本格ビレッジ施設確保に関する調査

ii 関係箇所との打ち合わせ及び施設計画作成等

(イ) 日時 通年

(ウ) 場所 神奈川県秦野市

(エ) 従事者人員 1 人（兼任）

(オ) 受益対象者 ビレッジへの移住者及び地域住民

(カ) 支出見込額 150,000 円

③ 移住者と地域住民等の相互交流の推進事業

ア. 交流促進のための野菜農園提供事業

(ア) 内容

- i 海外移住者実現時の地元との交流のためのオーガニック農園における野菜づくり指導アレンジ
- ii 当面ノウハウの習得を目的に実施する

(イ) 日時 通年

(ウ) 場所 神奈川県秦野市及び静岡県袋井市

(エ) 従事者人員 0 人

(オ) 受益対象者 移住者と地域住民

(カ) 支出見込額 180,000 円

④ その他、この法人の目的を達成するために必要な事業

ア. チャリティコンサート実施

(ア) 内容

- i 有名ピアニストによる本活動への支援コンサート実施
- ii 実施運営は専門会社に依頼して、紹介等手数料を得る

(イ) 日時 実施は次年度中

(ウ) 場所 神奈川県秦野市（秦野市民会館大ホール [1400 名]）

(エ) 従事者人員 0 人

(オ) 受益対象者

- i 一般の方 1400 人
- ii うち 500 人分は秦野市内中高生枠として半額にて提供

(カ) 支出見込額 290,000 円

活動予算書

法人成立の日から2024年3月31日まで

法人の名称 特定非営利活動法人 TheVillage

(単位:円)

科目	金額		
I 経常収益			
1. 受取会費			
正会員受取会費	200,000		
賛助会員受取会費	160,000	360,000	
2. 受取寄附金	400,000		
施設等受入評価益	0		
寄付物品販売益	100,000	500,000	
3. 受取助成金等	500,000		
受取民間助成金	0	500,000	
4. 事業収益			
日本に帰国を希望する海外高齢者への情報提供等による支援事業	210,000		
移住用及び短期滞在用施設の確保、提供及び運営事務	1,100,000		
移住者と地域住民等との交流推進事業	100,000		
その他、この法人の目的を達成するために必要な事業	0	1,410,000	
5. その他収益			
受取利息	0	0	
経常収益計			2,770,000
II 経常費用			
1. 事業費			
(1) 人件費			
給料手当	2,160,000		
役員報酬			
法定福利費			
退職給付費用			
福利厚生費			
人件費計	2,160,000		
(2) その他経費			
通信費	280,000		
旅費交通費	300,000		
雑費	290,000		
施設利用料等	50,000		
その他経費計	920,000		
事業費計		3,080,000	
2. 管理費			
(1) 人件費			
役員報酬			
給料手当	240,000		
法定福利費			
退職給付費用			
福利厚生費			
人件費計	240,000		
(2) その他経費			
通信費	10,000		
旅費交通費	20,000		
雑費	20,000		
その他経費計	50,000		
管理費計		290,000	
経常費用計			3,370,000
当期経常増減額			-600,000
III 経常外収益			
1. 固定資産売却益			
経常外収益計		0	0
IV 経常外費用			
1. 過年度損益修正損			
経常外費用計			0
当期正味財産増減額	-600,000		-600,000
前期繰越正味財産額	0		0
次期繰越正味財産額	-600,000		-600,000

活動予算書

2024年4月1日から2025年3月31日まで

法人の名称 特定非営利活動法人 TheVillage

(単位:円)

科目	金額		
I 経常収益			
1. 受取会費			
正会員受取会費	950,000		
賛助会員受取会費	350,000	1,300,000	
2. 受取寄附金	500,000		
施設等受入評価益	0		
寄付物品販売益	200,000	700,000	
3. 受取助成金等	1,000,000		
受取民間助成金	0	1,000,000	
4. 事業収益			
日本に帰国を希望する海外高齢者への情報提供等による支援	600,000		
移住用及び短期滞在施設確保、提供及び運営	2,200,000		
移住者と地域住民等との交流推進	200,000		
その他、この法人の目的を達成するために必要な事業	500,000	3,500,000	
5. その他収益			
受取利息	0	0	
経常収益計			6,500,000
II 経常費用			
1. 事業費			
(1) 人件費			
給料手当	2,160,000		
役員報酬			
法定福利費			
退職給付費用			
福利厚生費			
人件費計	2,160,000		
(2) その他経費			
通信費	210,000		
旅費交通費	500,000		
雑費	540,000		
施設利用料等	100,000		
その他経費計	1,350,000		
事業費計		3,510,000	
2. 管理費			
(1) 人件費			
役員報酬			
給料手当	240,000		
法定福利費			
退職給付費用			
福利厚生費			
.....			
人件費計	240,000		
(2) その他経費			
通信費	20,000		
旅費交通費	40,000		
雑費	40,000		
その他経費計	100,000		
管理費計		340,000	
経常費用計			3,850,000
当期経常増減額			2,650,000
III 経常外収益			
1. 固定資産売却益			0
経常外収益計			0
IV 経常外費用			
1. 過年度損益修正損			
経常外費用計			0
当期正味財産増減額	2,650,000		2,650,000
前期繰越正味財産額	-600,000		-600,000
次期繰越正味財産額			2,050,000